

## Brève description

---

### Revêtements de sol et murs

---

Sol	Parquet en chêne / Carrelage
Mur	Abrasion, peint en blanc

### Équipement de cuisine

---

Appareils (V-Zug)	Réfrigérateur, four, plaque vitrocéramique, hotte aspirante avec filtre à charbon actif, lave-vaisselle
Plan de travail	Granit noir

### Salles de bain

---

Sol	Carrelage
Mur	Carrelage ou peinture avec finition à l'abrasion
Plafond	Béton apparent
Équipement	Douche / Cloison vitrée / Douche à effet pluie / Tringle à rideau de douche pour la baignoire / Armoire de toilette
Raccords	Acier chromé
Buanderie	Machine à laver / sèche-linge disponible dans chaque appartement de 3,5 à 4,5 pièces Pour les appartements de 1 à 2,5 pièces, il y a 3 machines à laver / sèche-linge par étage dans un salon et une buanderie commune

### Entrée

---

Vestiaire dans la zone d'entrée

### Installations électriques

---

Connexion par fibre optique dans chaque appartement.

Couloir	Plafonnier, 1-2x combinaisons interrupteur/prise. Ouvre-porte électrique avec système d'interphone pour porte d'entrée au rez-de-chaussée
Salon	raccordement au plafond, 1x interrupteur combiné avec prise, 2x prise triple, 1x connexion multimédia
Cuisine	raccordement au plafond, 1x interrupteur combiné avec prise, 1x prise triple
Chambre	raccordement au plafond, 1x interrupteur combiné avec prise, 2x prise triple

Réduit	raccordement au plafond, 1x interrupteur combiné à une prise de courant
Balcon	1x prise extérieure
Cave	Par sous-sol d'appartement, 1x prise commutée sur le compteur de l'appartement.

### **Entrée de l'immeuble et cage d'escalier**

---

- Il y a un ascenseur par bâtiment
- Boîtes à colis dans la zone d'entrée
- Système de badge moderne

### **Pièces annexes et sous-sol**

---

Cave	Fermeture de la pièce avec cloison en lattes Prise électrique disponible dans le compartiment du sous-sol
------	--

### **Parking / places de parking**

---

Le développement dispose de 26 places de parking. Certaines places de parking sont équipées de l'équipement de base pour l'installation de stations de recharge électrique.

### **Bâtiment**

---

Façade	Isolation thermique extérieure en plâtre noble et de haute qualité avec des éléments en béton dans la zone de base
Fenêtres	Bois/Métal
Énergie	30 % des besoins énergétiques de VISAVIE sont couverts par de l'électricité verte autoproduite
Stores	Toutes les fenêtres avec stores à persiennes, contrôlables électriquement par pressostat Et des auvents sur les balcons

### **Bâtiment**

---

Chauffage	Chauffage par le sol, production de chaleur par chauffage central à granulés
-----------	--

### **Aménagement paysager**

---

Concept environnemental naturel favorisant la biodiversité et une qualité de vie élevée. Aires de jeux et de loisirs. Places de stationnement pour visiteurs et vélos. Diverses zones de détente. Terrasse sur le toit accessible aux appartements de 1 à 2,5 pièces

